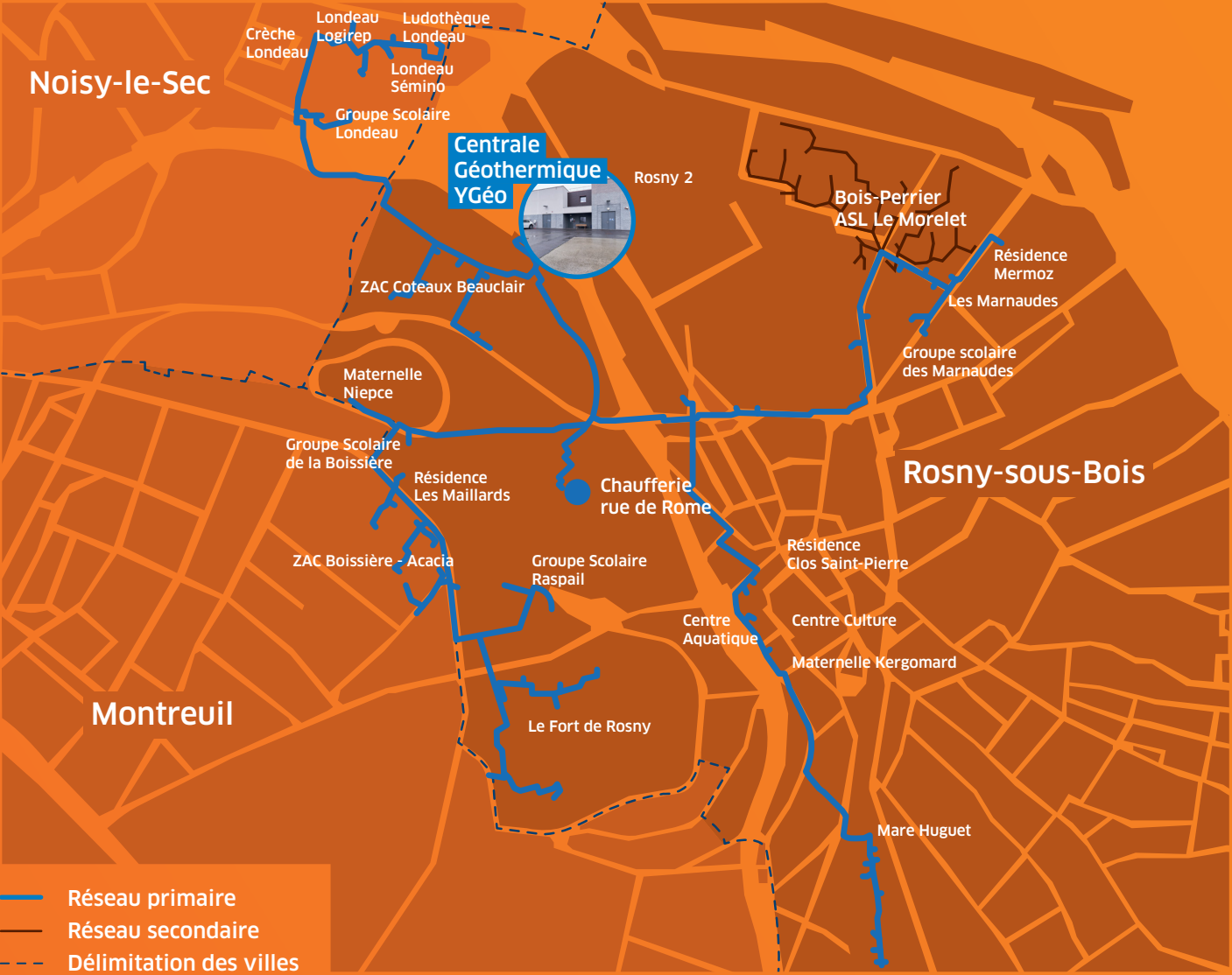


# Le réseau de chaleur YGéo



Pour toute demande de renseignement ou de raccordement, rendez-vous sur notre site : <https://rezomee.fr/reseau-chaleur-rosny-noisy-montreuil>



Réseau de chaleur  
Rosny-sous-Bois  
Noisy-le-Sec  
Montreuil

# Profitez d'un réseau de chaleur sain et durable

La géothermie, une ressource locale et renouvelable

En quelques mots

Un réseau de chaleur ou réseau de chauffage urbain est une installation distribuant à plusieurs abonnés de la chaleur produite par une ou plusieurs chaufferie(s) via un ensemble de canalisations de transport d'eau chaude.

Le réseau de chaleur YGéo est alimenté par la géothermie et dessert trois villes de la Seine-Saint-Denis : Rosny-sous-Bois, Noisy-le-Sec et Montreuil.

## YGéo en quelques chiffres

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| Longueur de réseau                         | 12 km         |
| Equivalents logements raccordés            | 10 000        |
| Puissance installée                        | 49 MW         |
| Besoins annuels couverts par la géothermie | + de 60 %     |
| CO <sub>2</sub> économisées par an         | 15 800 tonnes |
| Contenu CO <sub>2</sub>                    | 0,057 kg/kwh  |
| Profondeur des puits de géothermie         | 1 800 m       |

Crédit Photo: XXXX. Création : Agence Achille.



### Une tarification transparente

La part des énergies renouvelables utilisée pour YGéo est supérieure à 60%, permettant ainsi aux abonnés de bénéficier d'un taux de TVA réduit à 5,5% sur leur facture.

Le prix de cette énergie renouvelable est moins volatil que celui des énergies fossiles.

Les usagers du réseau ne reçoivent pas de facture. Elles sont adressées par YGéo à ses abonnés (bailleurs, syndicats de copropriété...), qui les répercutent ensuite dans les charges des usagers.

### La facture se décompose en deux parties :

- 1 **La consommation (R1)**
  - Coût de l'énergie utilisée pour assurer la fourniture d'un MWh de chauffage
  - Part variable en fonction de la consommation
- 2 **L'abonnement (R2)**
  - Entretien, renouvellement et financement du réseau et de ses équipements
  - Part fixe contractuelle

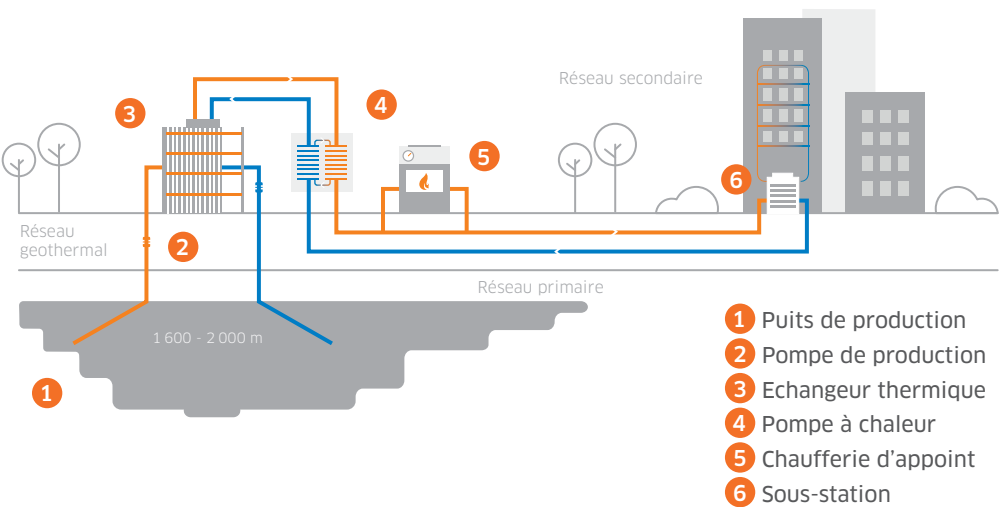
### Les avantages du réseau de chaleur :

- 1 **Maîtrise de l'énergie**
- 2 **Respect de l'environnement**
- 3 **Maîtrise des coûts**
- 4 **Confort et sécurité**
- 5 **Pérennisation des installations**

Votre réseau,  
c'est YGéo !



## La géothermie, une ressource énergétique propre et locale



### Performante et continue

Exploitable 24h/24 et 7j/7, la chaleur issue de la géothermie couvre à elle seule au moins la moitié des besoins en chaleur d'un réseau. Elle ne requiert aucun stockage spécifique, c'est le sous-sol lui-même qui sert d'espace de stockage.



### Locale

Présente dans le sous-sol au plus près des besoins, l'énergie issue de la géothermie ne nécessite pas de transport. Exploitée dans des contextes très urbains, la géothermie demande une surface d'exploitation peu gourmande en espace, une fois les forages réalisés.

Elle s'intègre parfaitement aux autres projets urbains.



### Naturelle et propre

La chaleur existe naturellement dans le sous-sol et une exploitation géothermique produit très peu de déchets et de rejets de gaz à effet de serre.



### Économique

Si les installations de géothermie ont un coût, la source de chaleur est gratuite. Son prix n'est donc pas soumis aux fluctuations des marchés des énergies fossiles et aux aléas géopolitiques. Dans un contexte de raréfaction et d'envolée des prix des énergies fossiles, la géothermie promet de belles perspectives avec un coût maîtrisé dans la durée.



### Renouvelable

Contrairement aux énergies fossiles, les ressources issues de la géothermie ne se tarissent pas au fur et à mesure de leur exploitation. L'eau puisée est ensuite réinjectée dans le sous-sol et se réchauffe en continu en cheminant à travers les couches géologiques.