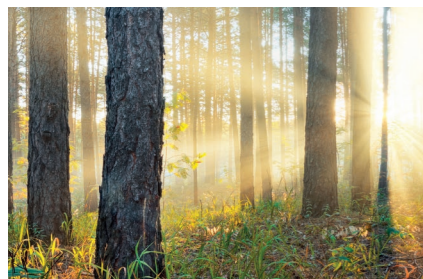


# LES TROIS BONNES RAISONS DE SE RACCORDER AU RÉSEAU

## MAÎTRISE DE L'ÉVOLUTION DE LA FACTURE ÉNERGÉTIQUE

L'utilisation d'énergies locales et renouvelables garantit à long terme une stabilité du prix du chauffage, leurs prix étant principalement déconnectés des prix des énergies fossiles.



## DES ÉCONOMIES DE CO<sub>2</sub>

Le passage de systèmes de chauffages polluants aux nouveaux réseaux à énergie renouvelable permet une baisse des émissions de CO<sub>2</sub> de 47 000 tonnes par an.

## CONFORT ET SÉCURITÉ

**Un mode de chauffage simple :** une mise en œuvre pratique, ensuite, vous n'avez plus besoin de gérer l'approvisionnement ou l'entretien et le renouvellement de votre chaudière.

**Un mode de chauffage fiable :** d'une part grâce à la simplicité technique du module individuel et des échangeurs et d'autre part grâce à la disponibilité de la société exploitante (astreinte 24h/24, 7j/7).



L'absence de combustion au sein des bâtiments (combustion à la chaufferie collective) permet d'obtenir une meilleure qualité de l'air et plus de sécurité tout en supprimant les odeurs et les nuisances sonores.

IMPRIM'VERT®  
A4 COULEURS 02 23 70 95 - Crédits photos: Chaufferie ©Ludovic Letot - Photothèque Engie Cécily et 123RF.

# SODC

Société Orléanaise de Distribution de Chaleur  
à votre service depuis 1942 !

filiale de **ENGIE**  
Solutions

## > Une organisation de proximité à l'écoute de vos besoins

La SODC accompagne, depuis 1942, le développement et le renouvellement urbain d'Orléans.



<https://rezomee.fr/sodc/>



Le chauffage collectif s'est d'abord développé en centre ville pour ensuite s'étendre dans les années 60 aux quartiers Nord et Est d'Orléans.

La SODC compte aujourd'hui 16 collaborateurs qui assurent un service constant avec des astreintes 24h/24, 365 jours par an.



# Le Réseau de chaleur d'Orléans Métropole

ORLÉANS  
MÉTROPOLÉ

# SODC



La chaufferie est construite avec des matériaux permettant de réduire son empreinte écologique.



## LE RÉSEAU DE CHALEUR CENTRE VILLE & NORD

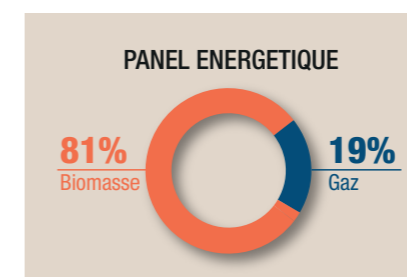
- > un réseau de **44 km** de canalisations enterrées sur les quartiers Blossières, Argonne, ZAC Interives, Centre Ville et Saint-Jean-de-la Ruelle
- > soit **12 000** équivalents logements



## LA COGÉNÉRATION BIOMASSE : PRODUIRE LA CHALEUR À PRIX MAÎTRISÉ DANS LA DURÉE

Depuis 2014, la centrale valorise le bois-énergie local pour produire la chaleur renouvelable distribuée par le réseau urbain, et de l'électricité verte, revendue à EDF, garantissant aux abonnés une meilleure maîtrise du prix de la chaleur dans la durée.

- > Chaudière biomasse : **37 MW** de puissance installée
- > Turbine : **12 MWe** de puissance installée
- > **110 000** tonnes de bois-énergie par an, approvisionnés dans un rayon de 150 km autour d'Orléans



## Chiffres clés

**81%** du chauffage produit à partir d'une énergie locale et renouvelable

**47 000** tonnes de CO<sub>2</sub> évitées par an

## CONFORT ET SÉCURITÉ

### > Suivi clients

L'organisation du suivi client permet d'établir en toute confiance des contacts réguliers avec les clients.

Un système documentaire et un dispositif de communication adaptés sont déployés (le rapport annuel d'activité, des factures claires, des lettres d'information, un site internet dédié, etc....)

### > Simplicité

Les bâtiments raccordés au réseau de chauffage urbain bénéficient d'une continuité d'approvisionnement tout au long de l'année.

Le raccordement au réseau nécessite uniquement l'implantation d'une sous-station dans un local technique, et ce sans présence de combustible.

### > Maintenance

Les installations de chauffage urbain sont entretenues régulièrement par l'exploitant et font l'objet de contrôles réguliers par les autorités publiques.

**Un service de dépannage 24h/24 – 365 jours par an** permet une réactivité immédiate et assure ainsi une disponibilité maximale du chauffage au bénéfice de l'utilisateur.

## Les atouts du bois énergie

### Préserver l'environnement

> Le bois énergie représente une ressource inépuisable, contrairement aux énergies fossiles.

> Notre partenaire Soven s'engage à une gestion responsable des ressources forestières.

> L'utilisation du bois énergie dans les chaufferies est neutre en termes d'émissions de gaz carbonique ce qui permet de lutter efficacement contre l'effet de serre.

### Maîtriser les coûts

> Par sa structure de coût, le bois énergie est plus stable dans la durée que les énergies fossiles.

### Favoriser le développement économique local

> La structuration des filières bois, tout comme l'approvisionnement et la gestion des chaufferies bois, sont créateurs d'emplois non délocalisables. Ils contribuent donc au développement et la pérennité d'un bassin local et régional.

