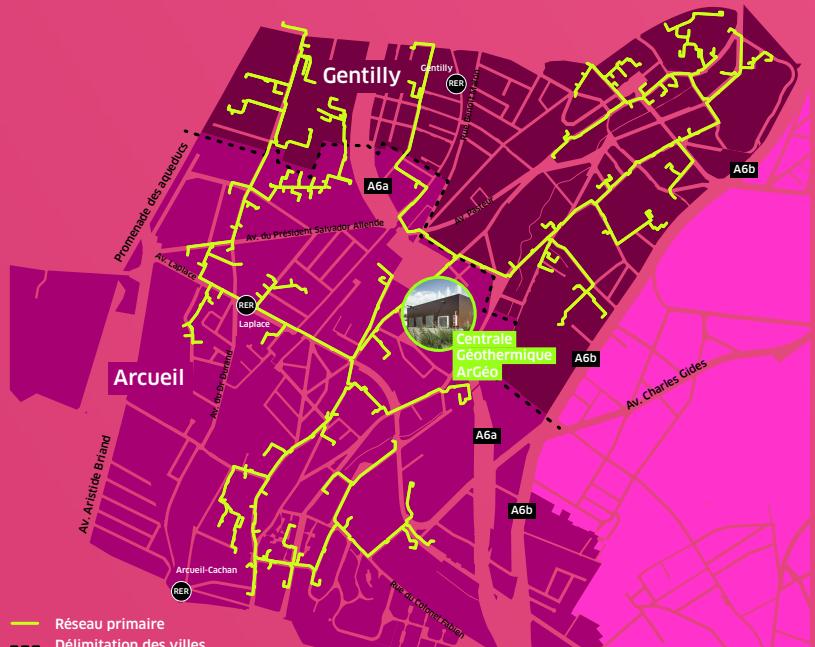


Le réseau de chaleur ArGéo



Pour toute demande
de renseignement ou de raccordement,
rendez-vous sur notre site :
rezoeee.fr/reseau-chaleur-arcueil-gentilly



Avec le soutien de



Agence Achille.



En quelques mots

Un réseau de chaleur ou réseau de chauffage urbain est une installation distribuant à plusieurs abonnés de la chaleur produite par une ou plusieurs chaufferie(s) via un ensemble de canalisations de transport d'eau chaude.

Le réseau de chaleur ArGéo est alimenté par la géothermie et dessert deux villes du Val-de-Marne : Arcueil et Gentilly.

Bénéficiez d'un réseau de chaleur vertueux et écologique

La géothermie,
une ressource locale et
renouvelable

Argéo en quelques chiffres

Longueur de réseau	18 km
Équivalents logements raccordés	10 000
Puissance installée	50 MW
Besoins annuels couverts par la géothermie	+ de 60 %
CO ₂ économisées par an	15 000 tonnes
Contenu CO ₂	0,036 kg/kWh
Profondeur des puits de géothermie	1 800 m

Une tarification transparente

La part des énergies renouvelables utilisée pour ArGeo est supérieure à 60%, permettant ainsi aux abonnés de bénéficier d'un **taux de TVA réduit à 5,5%** sur leur facture (appliquée sur la part Consommation et la part Abonnement).

Le prix de cette énergie renouvelable est moins volatil que celui des énergies fossiles et permet ainsi, une plus grande maîtrise de leur facture énergétique.

Les usagers du réseau ne reçoivent pas de facture. Elles sont adressées par ArGeo à ses abonnés (bailleurs, syndics de copropriété...), qui les répercutent ensuite dans les charges des usagers.

La facture se décompose en deux parties :

① La consommation (R1)

- Coût de l'énergie utilisée pour assurer la fourniture d'un MWh de chauffage et/ou eau chaude sanitaire
- Part variable en fonction de la consommation (MWh)

② L'abonnement (R2)

- Entretien, renouvellement et financement du réseau et de ses équipements
- Part fixe contractuelle calculée en Unité de Répartition Forfaitaire (URF)

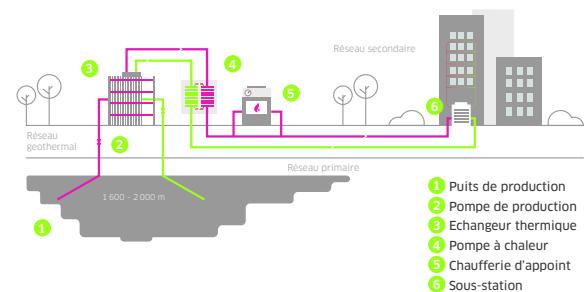
Les avantages du réseau de chaleur :

- ① **Maîtrise de l'énergie**
- ② **Respect de l'environnement**
- ③ **Maîtrise des coûts**
- ④ **Confort et sécurité**
- ⑤ **Pérennisation des installations**

Vous chauffer avec une énergie naturelle !



La géothermie, une ressource énergétique propre et locale



Performante et continue

Exploitable 24/24 et 7j/7, la chaleur issue de la géothermie couvre à elle seule au moins la moitié des besoins en chaleur d'un réseau. Elle ne requiert aucun stockage spécifique, c'est le sous-sol lui-même qui sert d'espace de stockage.



Locale

Présente dans le sous-sol au plus près des besoins, l'énergie issue de la géothermie ne nécessite pas de transport. Exploitée dans des contextes très urbains, la géothermie demande une surface d'exploitation peu gourmande en espace, une fois les forages réalisés.

Elle s'intègre parfaitement aux autres projets urbains.



Naturelle et propre

La chaleur existe naturellement dans le sous-sol et une exploitation géothermique produit très peu de déchets et de rejets de gaz à effet de serre.



Renouvelable

Contrairement aux énergies fossiles, les ressources issues de la géothermie ne se tarissent pas au fur et à mesure de leur exploitation. L'eau puisée est ensuite réinjectée dans le sous-sol et se réchauffe en continu en cheminant à travers les couches géologiques.



Économique

Si les installations de géothermie ont un coût, la source de chaleur est gratuite.

Dans un contexte de raréfaction et d'envolée des prix des énergies fossiles, la géothermie promet de belles perspectives avec un coût maîtrisé dans la durée.