



# La sobriété énergétique dans les bâtiments de la collectivité

Dans un contexte de tension sur les marchés de l'énergie, tant en termes de **disponibilité des ressources** que de **volatilité des prix, la réduction et l'optimisation des consommations** deviennent une obligation à court et moyen terme, pour faire face à la crise énergétique et limiter **ses impacts sur le budget de la collectivité**.

Nous pouvons tous agir et chacun a son rôle alors **jouons en équipe !**

## AU NIVEAU DES BÂTIMENTS

### LIMITONS LES CONSOMMATIONS :

#### En gérant les températures et la ventilation :

- **Réduire les consignes** de température **de 1°C** et gérer les réduits de nuit et week-end
- Démarrer la climatisation **seulement si la température dépasse 26°C**
- **Limiter la ventilation** aux besoins de renouvellement d'air réglementaires

### L'ADEME RECOMMANDE

**19°C** pour les pièces occupées

**16°C** Hors période d'occupation

**8°C** Si inoccupation de + 2jours

**Une baisse de 1°C c'est un gain de 7% sur la consommation**



# La sobriété énergétique dans les bâtiments de la collectivité

## AU NIVEAU DES BÂTIMENTS

### En différenciant le pilotage en fonction de l'occupation :

**Regrouper les occupants présents** après analyse technique du bâtiment (fermeture d'étage ou de partie de site) et différencier les températures selon les zones (ne pas chauffer les circulations et zones inoccupées)

#### Occupation saisonnière :

**Retarder au maximum le démarrage du chauffage** et anticiper l'arrêt

*En allumant 15 jours plus tard, on gagne environ 4% des consommations annuelles (base : octobre 21)*

#### Occupation hebdomadaire et journalière :

**Ajuster les consignes pour anticiper la baisse du chauffage** de la ventilation voire de l'éclairage en fin de journée pour les locaux inoccupés le soir

**En changeant les habitudes** pour consommer moins et au meilleur moment :

- **Réduire l'éclairage** à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments et généraliser l'éclairage LED
- **Couper les écrans** et éclairages non nécessaires, notamment la nuit
- **Fermer les bassins extérieurs des piscines** quelques jours par mois et baisser leurs températures pendant quelques jours également
- **Abaisser de quelques degrés la température de l'eau chaude sanitaire**



# La sobriété énergétique dans les bâtiments de la collectivité

## AU NIVEAU DES BÂTIMENTS

**En actionnant tous les leviers d'optimisation de l'efficacité énergétique**, après audit technique de la performance des bâtiments :

- **Elaborer dès maintenant le plan des travaux** à réaliser pour aborder l'hiver
- **Programmer / automatiser le fonctionnement des installations** au travers d'objets connectés et d'automates  
✓ en moyenne - 10 % sur le chauffage (en kWh)
- **Superviser à distance** pour être alerté en cas de dérive
- **Désembouer et équilibrer des réseaux**  
✓ jusqu'à 10 % d'économie d'énergie
- **Isoler les points singuliers<sup>(1)</sup> & le circuit de distribution** pour moins de déperdition  
✓ financé jusqu'à 100 % grâce aux CEE
- **Piloter à distance** les équipements CVC en gérant l'**intermittence de présence** et en ne chauffant que lorsque nécessaire (solution **Vertuoz Control**)
- Se préparer à pouvoir suivre les préconisations **d'Ecowatt<sup>(2)</sup> en cas de tension forte** sur le réseau électrique

(1) Vannes, robinets, clapets, réducteurs, compteurs, ...

(2) Ecowatt, service porté par RTE pour qualifier en temps réel le niveau de consommation d'électricité des Français

