

# été comme hiver

Le journal de votre réseau de chaleur à Saint-Pierre-des-Corps

N° 21 • Hiver 2021/2022

EDITO



L'année 2021 restera une année particulière pour le monde de l'énergie. A l'échelle mondiale, la COP 26 et l'augmentation du nombre de catastrophes naturelles nous ont rappelé l'urgence d'accélérer le développement des énergies renouvelables pour relever le défi du changement climatique. A l'échelle de l'Europe, la forte reprise économique et les tensions géopolitiques ont rendu les marchés de l'électricité et du gaz naturel fortement volatiles, avec une augmentation de +650% du prix du gaz en un an.

Cette augmentation sans précédent du prix des énergies fossiles aura un impact non négligeable sur le pouvoir d'achat de chaque foyer. Pour votre facture de chauffage, l'impact devrait être d'environ 30%, nous y reviendrons en détail dans ce livret. Ce contexte nous rappelle que la meilleure énergie est celle qu'on ne consomme pas et que les actions d'économie d'énergie sont cruciales pour maîtriser sa facture à court terme et réussir la transition énergétique à long terme. **Pour rappel, baisser la température du chauffage de 1°C permet de réaliser 7% d'économie sur la facture.**

Avec une production de chaleur à 70% à partir de bois de la région, le réseau de CORPO'Énergies vous permet de bénéficier d'une énergie majoritairement locale, renouvelable et dont le prix est relativement stable. Plus que jamais, le réseau de chaleur CORPO'Énergies s'avère être un levier majeur de la transition énergétique de Saint-Pierre-des-Corps puisqu'il vous permet d'éviter l'émission de 5 200 tonnes de CO<sub>2</sub> chaque année, soit l'équivalent de l'empreinte carbone annuelle de 550 Corpopétrussiens et Corpopétrussiennes.

En 2022, l'équipe de CORPO'Énergies mettra son énergie au service de la performance et du développement du réseau de chaleur pour vous fournir un chauffage toujours plus vertueux. Je m'associe à Sébastien Gohier, Responsable Commercial du réseau de chaleur, et à toute l'équipe pour vous souhaiter une très belle nouvelle année !

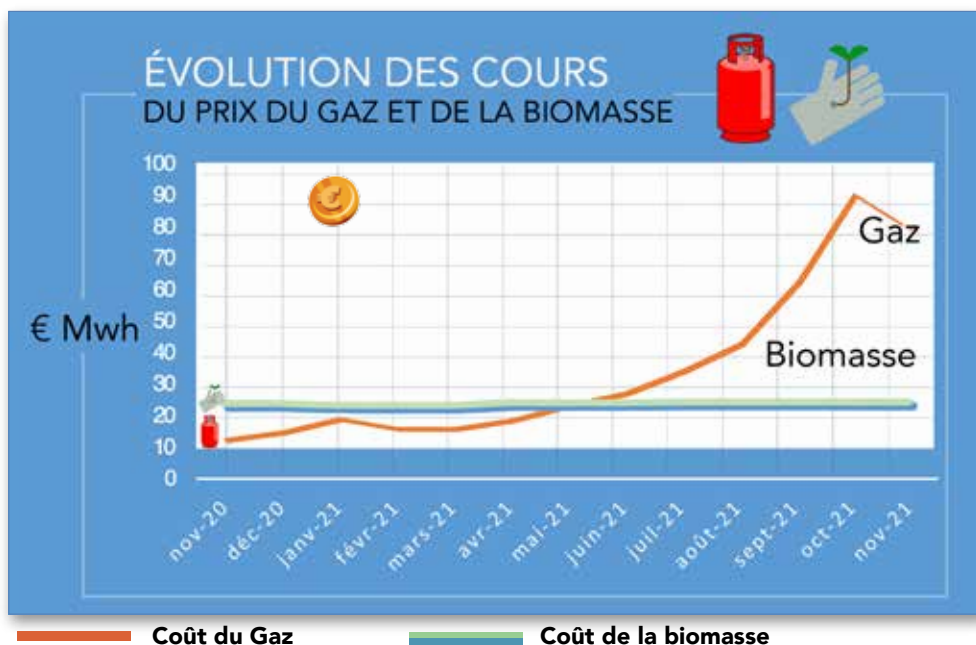
**Christophe Devoille**

Responsable du département d'exploitation  
Anjou Sarthe Loire ENGIE Solutions

## PRIX DES ÉNERGIES



Depuis septembre 2021, dans un contexte géopolitique de vive tension entre l'Europe et la Russie sur l'approvisionnement en gaz associé à une reprise économique mondiale rapide, le prix des énergies flambe dans le monde et atteint des niveaux records.



Ainsi, les cours mondiaux du gaz étaient de **14€** en novembre 2020 pour atteindre **92€** en novembre 2021 soit **650%** d'augmentation (hors les taxes, acheminement et abonnements associés).



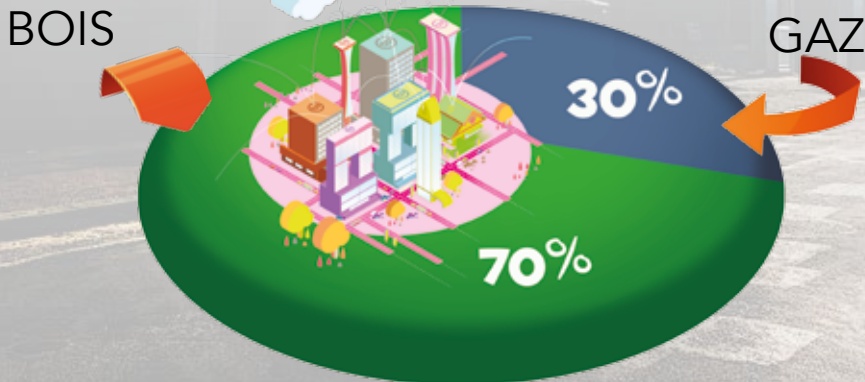
Dans ce contexte énergétique de hausse des tarifs soutenue et inscrite dans la durée, CORPO'Énergies a alerté ses abonnés dès le début de la saison de chauffe.

### L'objectif ?

Qu'ils anticipent l'impact de ces augmentations sur les charges d'énergie des usagers.

A noter que cette dernière sera limitée puisque le réseau de chaleur joue le rôle d'amortisseur. En effet, la part du gaz est minoritaire dans son mix énergétique ce qui réduit l'impact des hausses que nous vivons actuellement.

## MIX ÉNERGÉTIQUE DU RÉSEAU DE CHALEUR EN SAISON 2020/2021



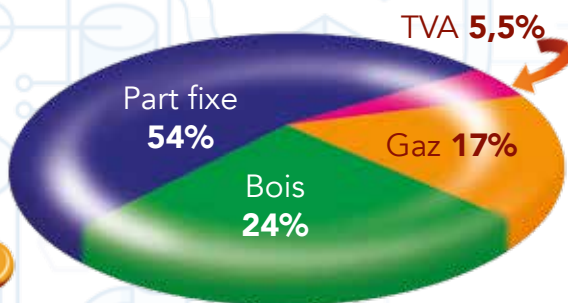
De plus, sa structure tarifaire, une tva réduite à 5,5% au lieu de 20% et l'utilisation d'une énergie renouvelable majoritaire, la biomasse, atténue ces variations de prix car cette dernière évolue moins vite et moins fortement que les prix des énergies fossiles.

## STRUCTURE TARIFAIRE

### du réseau de chaleur de Saint Pierre des Corps sur la saison 2020/2021.

Les tarifs du réseau de chaleur sont décomposés en plusieurs postes :

- La part fixe couvrant l'exploitation et les investissements
- La part variable liée aux consommations de bois
- La part variable liée aux consommations de gaz
- La Taxe sur les Valeur Ajoutée (TVA)



Ainsi, grâce à cette structure tarifaire, le poids de l'énergie fossile dans la facture des abonnés du réseau de chaleur est relativement limité contrairement aux bâtiments fonctionnant avec une chaudière 100% au gaz.

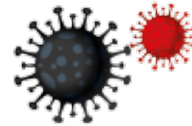
En conclusion face à une hausse du gaz de **+ 650%** en 1 an, nous estimons un impact sur les charges des abonnés du réseau de chaleur pour la saison 2021/2022 qui sera limité entre **25% et 30%**.

## LES NOUVEAUX raccordements

L'année 2021 a été marquée par la poursuite des projets de développement du réseau de chaleur avec l'avancée du raccordement de la résidence Peuplier 1 d'Adoma. La mise en service est prévue pour l'été 2022. Puis le raccordement des Peupliers 2 toujours avec Adoma, prévu pour l'année 2023.

En début 2022, sera également raccordé le nouveau bâtiment construit par Sogeprom rue de la Rabaterie en face de la chaudière. D'autres projets sont à l'étude et nous ne manquerons pas de vous informer de leur concrétisation dans les prochains numéros.





## L'EXPLOITATION EN TEMPS DE COVID

La continuité de service est un impératif pour les équipes CORPO Énergies qui assurent la production et la distribution du chauffage et de l'eau chaude sanitaire pour vos 3000 logements. Le Covid s'est installé durablement dans notre quotidien. Depuis le début de la pandémie, nos équipes appliquent les gestes barrières avec beaucoup de rigueur. Tout comme en 2020, sur l'année 2021 aucun de nos techniciens n'a été touché par le virus. Le port du masque en toute circonstance et même durant les périodes de



température élevée ou de tâches particulièrement physiques, le respect de la distance sanitaire, l'utilisation régulière du gel hydroalcoolique ont permis de réduire le risque de contamination. Ces règles sont aussi exigées auprès de nos sous-traitants qui interviennent pour livrer le bois, réparer ou contrôler certains équipements sensibles. Comme le risque zéro n'existe pas, la vigilance doit être maintenue au quotidien pour assurer aux usagers du réseau de chaleur une sécurité énergétique sans faille.



## L'ALTERNANCE, un atout gagnant

En rejoignant CORPO'Énergies, filiale d'ENGIE Solutions, les alternants du Lycée Professionnel Nadeau de Saint-Pierre-des-Corps, avec qui l'entreprise a signé une convention, découvrent un environnement de plus de 15 000 collaborateurs en France, qui travaillent quotidiennement pour mettre en place les meilleures expertises afin d'accélérer la décarbonation des villes, des industries et des entreprises tertiaires. Depuis 2014, CORPO'Énergies a accueilli 5 alternants pour former les futurs techniciens des réseaux de chaleur. Ce partenariat est un gage de réussite puisque 100% des alternants ont obtenu leur diplôme. Rappelons que la formation en alternance est un véritable atout qui permet d'apprendre un vrai métier, de disposer de compétences très recherchées et qui ouvre de réelles perspectives de carrière.

### RENCONTRE avec Marie-Agnès Hornez.



#### Quel est votre parcours ?

J'ai 48 ans et ces dernières années j'ai travaillé dans le secteur social à des postes d'éducatrice ou d'assistante de vie. Après ces expériences, j'ai eu envie de revenir à ma formation initiale de maintenance mécanique. J'ai donc suivi une formation de 7 mois pour adulte via le ministère du travail pour obtenir un titre d'installateur thermique et sanitaire. En parallèle, j'ai postulé dans différentes entreprises pour exercer ce métier.

#### Pourquoi avoir choisi de rejoindre les équipes de CORPO'Énergies ?

Le jour d'obtention de mon diplôme, j'ai été contactée par les Ressources Humaines d'ENGIE Solutions qui avaient retenu ma candidature d'alternante au Bac Pro TMSEC (Technicien de Maintenance des systèmes énergétiques et Climatique).

La responsable me proposait un poste de technicienne d'exploitation sur la chaufferie de CORPO'Énergies à Saint Pierre des Corps avec une prise de poste le 16 août 2021.

#### Quelles sont vos missions ?

J'ai un tuteur qui est technicien d'exploitation – Joris Lequéré – mais je travaille avec l'ensemble des techniciens qui ont à cœur de me transmettre leur expérience professionnelle. Chaque jour, je fais des surveillances sur les sous-stations et la chaufferie biomasse afin de m'assurer que tout fonctionne normalement. Nous avons certains contrats de maintenance dans les immeubles et parfois, je vais en intervention chez les clients particuliers pour régler leurs problèmes d'alimentation en chauffage et en eau chaude sanitaire.

## Comment s'est passée votre intégration ?

Je suis ravie de cette reconversion car elle allie technique, réflexion et relation humaine. On voit très peu de femmes à ces postes et c'est dommage car aujourd'hui les outils techniques facilitent le travail d'exploitation qui nécessitait autrefois plus de force physique. Par ailleurs, mon entourage professionnel me considère comme une collègue à part entière et m'accorde sans distinction sa confiance dans les missions que je réalise.

## Comment envisagez-vous l'avenir ?

Je réfléchis à poursuivre une alternance en Bac Pro électrotechnique afin de parfaire ma formation pour pouvoir postuler à des postes de technicienne d'exploitation sur des chaufferies.



Marie Agnès Hornez avec l'équipe CORPO'Énergies



### CONTEXTE LOCAL

## Enjeux énergétiques de l'agglomération tourangelle

Le 6<sup>e</sup> rapport du Giec du 9 août 2021 confirme hélas, une alerte déclenchée depuis 30 ans.

Cet avertissement d'experts sur l'évolution du climat prévenait également : « pour empêcher le thermomètre de continuer de grimper, il convient de réduire de 60% les émissions à effet de serre anthropiques » (Dû à l'activité humaine).

La température moyenne enregistrée à la surface du globe est, quant à elle, plus chaude de 1,1°C par rapport à celle enregistrée avant l'ère industrielle.



N° 21 • Hiver 2021/2022 •



L'urgence d'agir est là, aujourd'hui, autant qu'il y a trente ans, comme le faisait remarquer l'ancien président de Tours Métropole dans le Mag n° 67 de juillet-septembre 2019 « la transition énergétique est l'un des enjeux majeurs du 21<sup>e</sup> siècle et le réchauffement climatique le vrai combat qu'il faut engager dès aujourd'hui ! »,



Pour accompagner Tours Métropole Val de Loire dans son combat, et pour concrétiser votre transition énergétique, CORPO'Énergies, filiale d'ENGIE Solutions, exploite depuis 2016 la chaufferie biomasse de la rue de la Rabaterie.



Le réseau de chaleur urbain de Saint-Pierre-des-Corps permet d'éviter l'émission d'environ **5300 tonnes de CO<sub>2</sub>** sur la dernière saison d'hiver saison 2020/2021 soit l'équivalent des émissions annuelles de **791 voitures**.

**Depuis le démarrage de la chaufferie biomasse en 2016, ce sont 19600 tonnes de CO<sub>2</sub> qui ont été évitées** pour vous chauffer et vous alimenter en eau chaude.

Les équipes d'ENGIE Solutions accompagnent également la transition énergétique de Tours Métropole Val de Loire avec le développement du réseau de chaleur urbain sur Tours-Ouest et une partie de La Riche. D'ici l'année prochaine, les besoins en énergie seront couverts à 74% par la biomasse, permettant d'éviter **19 000 tonnes de CO<sub>2</sub>** chaque année.

Au sein du groupe ENGIE Solutions, les femmes et les hommes de la société CORPO'Énergies œuvrent au quotidien pour exploiter, entretenir les installations du réseau de chauffage. Ils assurent ainsi la continuité de service pour le confort des habitants de Saint-Pierre-des-Corps et participent activement à la transition énergétique.



été comme hiver

N° 21  
Hiver 2021/2022

**Le journal de votre réseau de chaleur à Saint-Pierre-des-Corps**

Été comme hiver - semestriel gratuit - tirage à 3000 exemplaires

Journal édité par Engie Réseaux pour CORPO'Énergies :

112 rue de la Rabaterie - 37700 Saint-Pierre-des-Corps - 02 47 54 97 39

Directeur de la Publication : Sébastien Gohier

Crédit photo et ©: CORPO'Énergies, Sébastien Gohier,

Adsum, Baro, Léo Interactive, Freepik

Conception/Réalisation : Adsum, Léo Interactive - Impression, diffusion : Mediapost

Imprimé sur papier issu de forêts gérées durablement (100% PEFC)