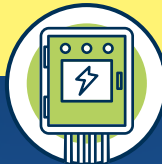


# Réseau de chaleur Centre Loire

Interconnexion Centre Loire/Belleuue-Chantenay

Préparons l'avenir au quotidien  
pour préserver notre environnement



ma rue  
mon quartier  
ma ville



## Pourquoi interconnecter les réseaux de chaleur Centre Loire et Bellevue Chantenay ?

Ces travaux vont servir à interconnecter les réseaux de chaleur Centre Loire et Bellevue Chantenay. Cette liaison va permettre d'augmenter de façon significative le taux d'énergies renouvelables et de récupération du réseau Bellevue Chantenay de 60% actuellement à 84% demain.

En effet, ce réseau, d'une longueur de 24 km à ce jour, sera étendu à 30 km d'ici 2028. Il sera alimenté en majorité par la chaufferie bois existante boulevard Général Pierre Koenig à Nantes et la chaleur de récupération du Centre de Traitement et Valorisation des Déchets (CTVD) de la Prairie de Mauves, grâce à l'interconnexion créée avec le réseau de chaleur Centre Loire.

D'ici 2028, environ 1 300 logements supplémentaires et un certain nombre d'équipements (groupes scolaires, bâtiments tertiaires,...) se rajouteront aux 10 000 logements et nombreux équipements déjà raccordés au réseau de chaleur Bellevue-Chantenay et seront ainsi desservis en chaleur composée à 84% d'énergie renouvelable et de récupération. À partir de 2028, le niveau d'émission annuel de Nantes Métropole se verra réduit de 5 600 tonnes de CO<sub>2</sub> par an grâce à ce projet.

## LA MÉTROPOLE DE DEMAIN



Depuis quelques années, la ville se retourne vers son fleuve et réaménage ses quais, ses rives, la promenade de la gare à Bas Chantenay, mais également l'île de Nantes, Pirmil-les-Isles et Gloriette Petite-Hollande.



Dans environ deux ans, les travaux du nouveau pont Anne-de-Bretagne démarreront, ainsi que ceux liés aux passages des deux nouvelles lignes 6 et 7 de tramway sur le pont, qui iront de La Chapelle-sur-Erdre et Saint-Herblain vers Rezé en desservant le nouveau CHU. En amont, les travaux de réseaux doivent s'engager, au regard de cette connexion des réseaux de chaleur entre l'est et l'ouest de la Ville.

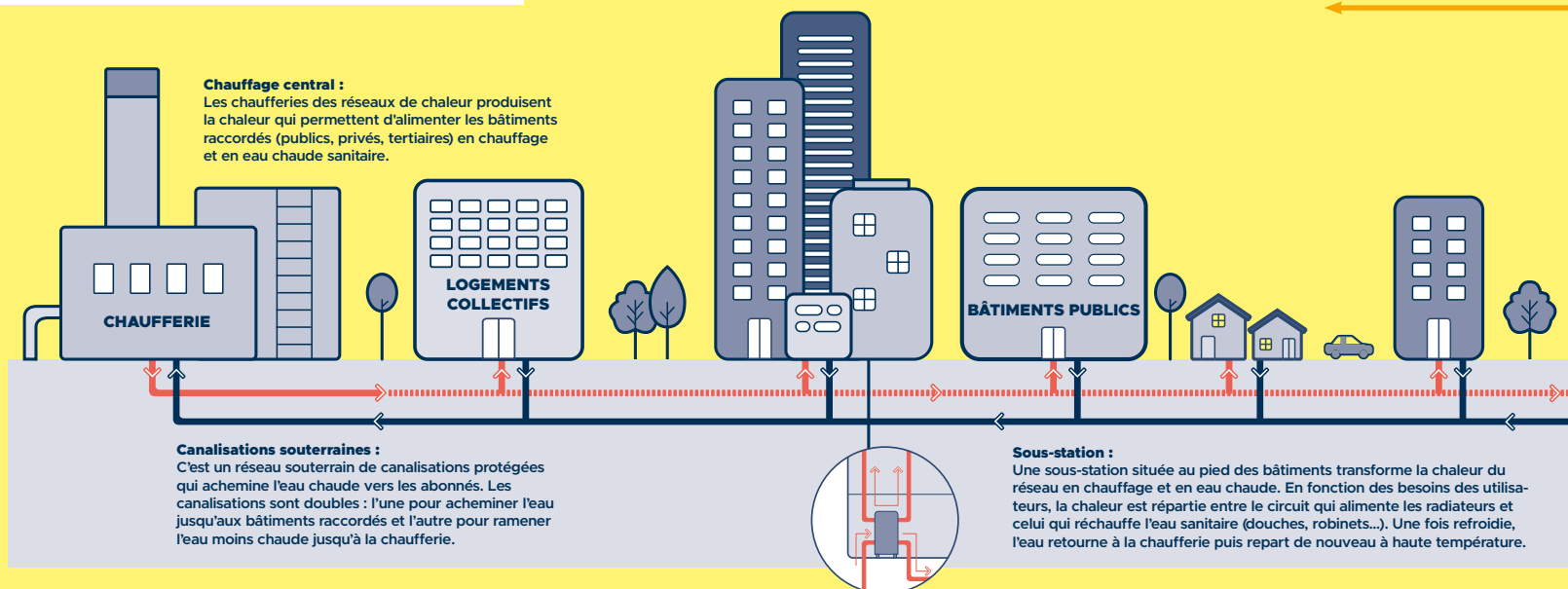


Des travaux de réseaux d'eau, d'assainissement, d'électricité et de gaz seront également nécessaires pour renouveler des réseaux anciens.

## Un réseau de chaleur, qu'est-ce que c'est ?

Un réseau de chaleur ou réseau de chauffage urbain est un système de distribution de chaleur à partir d'une installation de production centralisée. Elle distribue la chaleur nécessaire à la production de l'eau chaude sanitaire et du chauffage à l'échelle d'un quartier ou d'une ville.

Seuls les bâtiments collectifs publics ou privés dont les besoins en eau chaude et en chauffage sont supérieurs à 100 kW et disposant d'une chaufferie collective peuvent se raccorder. Les habitations individuelles ne sont pas concernées.





## Les atouts des réseaux de chaleur

Véritable outil de confort, le réseau de chauffage urbain présente de nombreux avantages économiques, énergétiques et environnementaux :

- **Mutualiser les moyens de production et de distribution** pour fournir de l'énergie au meilleur coût possible.
- **Réduire les nuisances** en supprimant des installations de combustion individuelles
- **Avoir un réseau de chauffage plus sécurisé et plus fiable** grâce à des contrôles fréquents et une meilleure maintenance.
- **Bénéficier d'une énergie plus respectueuse** de l'environnement et issue de ressources renouvelables et de récupération locales (chaleur issue de l'usine d'incinération et biomasse)



## Quelques chiffres

L'interconnexion des réseaux  
CENTRE LOIRE et BELLEVUE-CHANTENAY

c'est



**3,7 MILLIONS € DE TRAVAUX**

Avec l'interconnexion

c'est



**+ DE 2 KM DE RÉSEAUX**

**+ 84%**

DE MIXITÉ ÉNERGÉTIQUE

**+ 1 300 LOGEMENTS**

SUPPLÉMENTAIRES RACCORDÉS AU  
RÉSEAU BELLEVUE-CHANTENAY

**5 600 TONNES DE CO<sub>2</sub>**  
ÉCONOMISÉES



## Accès



### Stationnement privé/garage

Votre stationnement privé (garage-parking) n'est plus accessible durant les travaux ? Des macarons temporaires pour se stationner dans le quartier pourront vous être attribués.

Les accès seront rétablis les week-ends et jours fériés.

#### Plus de renseignements,

contacter le Pôle Nantes Centralité 02 51 86 54 00

### Impacts sur les parkings publics



Pour limiter la gêne sur les voies de circulation, le réseau passera sous des parkings. La base de vie pour le chantier sera installée sur l'extrémité nord-ouest du parking de la Petite Hollande.

#### Gloriette 1

Le nombre de places de stationnement sera réduit durant 2 mois, **octobre/novembre 2023** (cf plan global phase 5).

#### Gloriette 2

Pas d'impact.

#### Gloriette Petite Hollande

Suppression d'une partie du stationnement entre **octobre et décembre 2023**. La zone au nord-ouest du parking sera impactée sur toute la durée du chantier, par la base vie.

#### Médiathèque

Accès par l'est depuis la rue Félix Éboué et Maréchal de Lattre de Tassigny.



### Skate-park

Pendant la phase de travaux place Alexis-Ricordeau, le skate-park devra être fermé de **mai à octobre 2023**. À proximité, découvrez le skate-park de Vincent Gâche, 23 boulevard Gaston Doumergue.

Les accès piétons sont maintenus durant toute la durée du chantier.

### Nous avons conscience que la période de chantier est une période complexe pour toutes et tous

C'est pourquoi ERENA et la collectivité mettent tout en œuvre pour qu'elle se déroule le mieux possible. Nos équipes sont à votre écoute pour vous renseigner, n'hésitez pas à les contacter.

## Circulation

La circulation des piétons est maintenue pendant toute la durée des travaux. Lorsque le chantier vient impacter les voies cyclables, ces dernières sont déviées pour permettre la continuité de la circulation.



### Vélos

- **Boulevard Philippot**  
Report des cycles sur la voie de circulation principale.
- **Place Ricordeau**  
La piste cyclable sera reportée de l'autre côté du skate-park.
- **Quai de la Fosse**  
La bande cyclable côté Nord sera fermée. Les vélos sont invités à emprunter la piste bidirectionnelle cyclable côté quai de la Loire.



### Véhicules à moteur

- **Boulevard Philippot**  
Le double sens est maintenu.
- **Quai de la Fosse**  
Le double sens est maintenu mais le sens sortant de Nantes est modifié avec un passage sur une voie de circulation.



### Transports en commun

Les transports en commun seront peu impactés. Les arrêts de bus pourront être reportés en fonction des déviations sur 2 semaines maximum. Des temps de parcours pourraient être rallongés en fonction de la circulation.

#### Pour plus de renseignements :

[info trafic sur Tan.fr](https://www.tan.fr)



## La vie de quartier

### Pendant toute la durée des travaux, vos commerçants vous accueillent !

Vos restaurants pourront vous accueillir en terrasse le midi car les travaux bruyants à proximité des terrasses seront interrompus.

Le marché « Petite Hollande » du samedi matin est également maintenu, mais pour la sécurité de tous, il sera réorganisé. Pour permettre la réalisation du chantier, des places de parking seront temporairement supprimées. Les parkings de la Médiathèque, de Feydeau-Commerce sont accessibles et ouverts.



### Livraison particuliers et commerçants

Pendant le chantier, les livraisons restent naturellement toujours possibles. En fonction de l'évolution du chantier, des aménagements ponctuels seront prévus.



### Collecte des déchets

La collecte des déchets est bien sûr assurée pendant toute la durée du chantier.



### Autres nuisances

Ce type d'intervention génère des nuisances (bruit, poussière) et plus particulièrement au début du chantier puisqu'il faut creuser des tranchées pour mettre en place les canalisations. Cette étape est courte et les équipes travaux feront leur maximum pour réduire la gêne occasionnée.

### Y aura-t-il des coupures d'eau ou d'électricité ?

Il n'y aura pas de coupure d'eau ou d'électricité sauf à titre exceptionnel et très ponctuel. Dans ce cas, vous serez informés en amont.

### C'EST TECHNIQUE ? ON VOUS EXPLIQUE !

Pour mener à bien cette interconnexion de réseaux de chaleur qui se déroule sur près de 2 km, **une tranchée va être creusée sous la chaussée, afin d'y placer deux canalisations l'une pour acheminer l'eau chaude jusqu'aux équipements et l'autre pour ramener l'eau froide jusqu'à la chaufferie Malakoff.**

Les travaux démarreront au niveau de la Place Alexis Ricordeau. Ils débuteront en mai 2023 et se termineront en août 2024.

**Ces travaux ont été programmés sur 2 périodes estivales pour limiter l'impact sur la circulation.** Par ailleurs, le maintien d'une voie de circulation ralentit la cadence d'avancement.



## 3 étapes de travaux



### Quelles sont les différentes étapes de travaux pour étendre le réseau de chaleur ?

#### ÉTAPE A

Installation de barrières de protection pour sécuriser le chantier. Creusement de la route et préparation des sols.



#### ÉTAPE B

Pose et soudure des canalisations en acier au fond du caniveau. Vérification du bon fonctionnement.

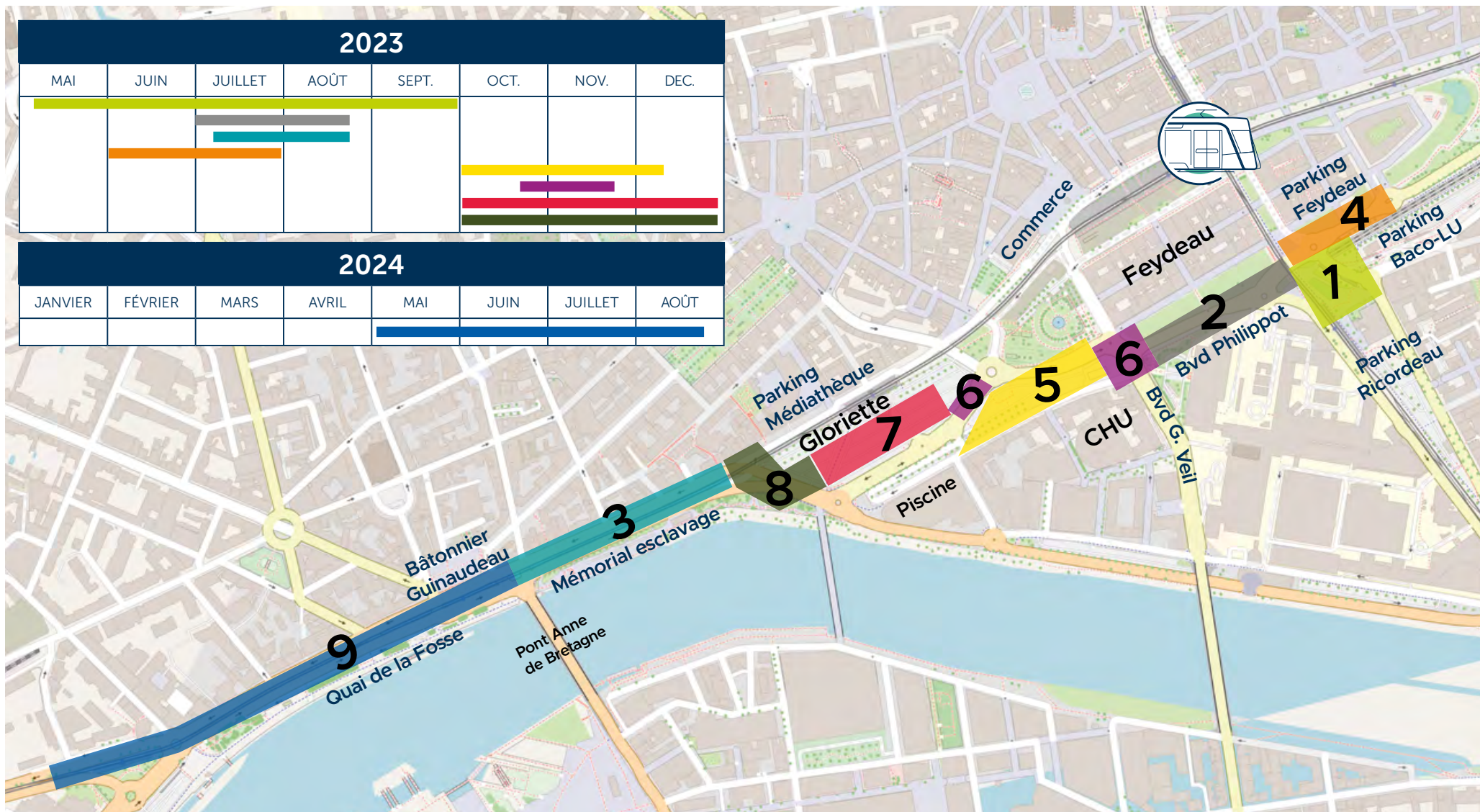


#### ÉTAPE C

Rebouchage et remise en état de la route.

Par ailleurs, cette interconnexion nécessite deux fonçages souterrains, c'est-à-dire de passer sous les voies du tramway des lignes 1 et 2.

# Carte des travaux phase par phase

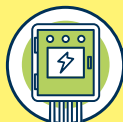


- PHASE 1 – PLACE ALEXIS RICORDEAU
- PHASE 2 – BVD JEAN PHILIPPOT
- PHASE 3 – QUAI DE LA FOSSE
- PHASE 4 – QUAI TURENNE
- PHASE 5 – PARKING GLORIETTE 1
- PHASE 6 – BVD DES NATIONS-UNIES ET RD-POINT DU BVD JEAN PHILIPPOT/RUE GASTON VEIL
- PHASE 7 – PARKING GLORIETTE / PETITE HOLLANDE
- PHASE 8 – PARTIE PAVÉS QUAI DE LA FOSSE
- PHASE 9 – QUAI DE LA FOSSE

# Réseau de chaleur Centre Loire

CARNET DE  
CHANTIER  
N°1

Interconnexion Centre Loire/Bellevue-Chantenay



## Préparons l'avenir au quotidien pour préserver notre environnement

**Pendant le temps des travaux, nous sommes là pour vous aider !**

- Le Département Travaux :  
N° d'Appel Gratuit (depuis un poste fixe) : 0805 20 44 40

Découvrez l'espace travaux sur :

**[rezomee.fr/ERENA/](https://rezomee.fr/ERENA/)**

