
www.jdbn.fr - Le légendaire Hôtel Martinez de Cannes fait un pas décisif vers l'hôtellerie durable

[Lire l'article](#)

Cannes, août 2025 – Emblème de la Croisette depuis 1929, l'Hôtel Martinez franchit une nouvelle étape majeure dans son engagement environnemental. Le 29 juillet 2025, le directeur général Michel Cottray et Emmanuelle Brisemur, directrice du territoire Sud-Est d'ENGIE Solutions, ont officiellement scellé l'installation du raccordement au réseau de thalassothermie **Énergie Marine Cannes Croisette (EMCC)**.



Facebook Hotel Martinez

Une technologie durable et performante

La thalassothermie consiste à exploiter l'énergie thermique de l'eau de mer pour le chauffage ou le refroidissement, via un système de pompes à chaleur et échangeurs thermiques.

À Cannes, ce réseau souterrain de 10,3 km alimente tout un quartier, incluant plusieurs établissements de la Croisette.



Facebook Hotel Martinez

Des résultats concrets en chiffres

L'Hôtel Martinez couvrira 74 % de ses besoins énergétiques grâce à cette source renouvelable, soit les 45 000 m² de l'établissement (chambres, spa, restaurants, salles de réception, etc.)

Ce choix stratégique permettra d'économiser environ **1 132 tonnes de CO₂ par an**, l'équivalent de retirer **1 080 voitures thermiques de la circulation** ou **4 500 logements** du réseau

Un projet à fort impact environnemental et culturel

Ce raccordement s'inscrit dans le cadre du vaste programme d'embellissement de la Croisette, lancé en 2021 par l'Agglomération Cannes Lérins et le maire David Lisnard, pour réduire l'empreinte carbone de ce lieu emblématique. Il renforce également la certification **Green Globe** de l'hôtel, un label international de tourisme durable obtenu en 2010 et promu Platinum en 2020.

Calendrier des travaux

Les travaux de raccordement débuteront en **septembre 2026** pour une durée de six mois, avec une **mise en service prévue au 1er mai 2027**.



Facebook Hotel Martinez

Pourquoi ce projet mérite toute l'attention du JDBN

Allier confort et responsabilité

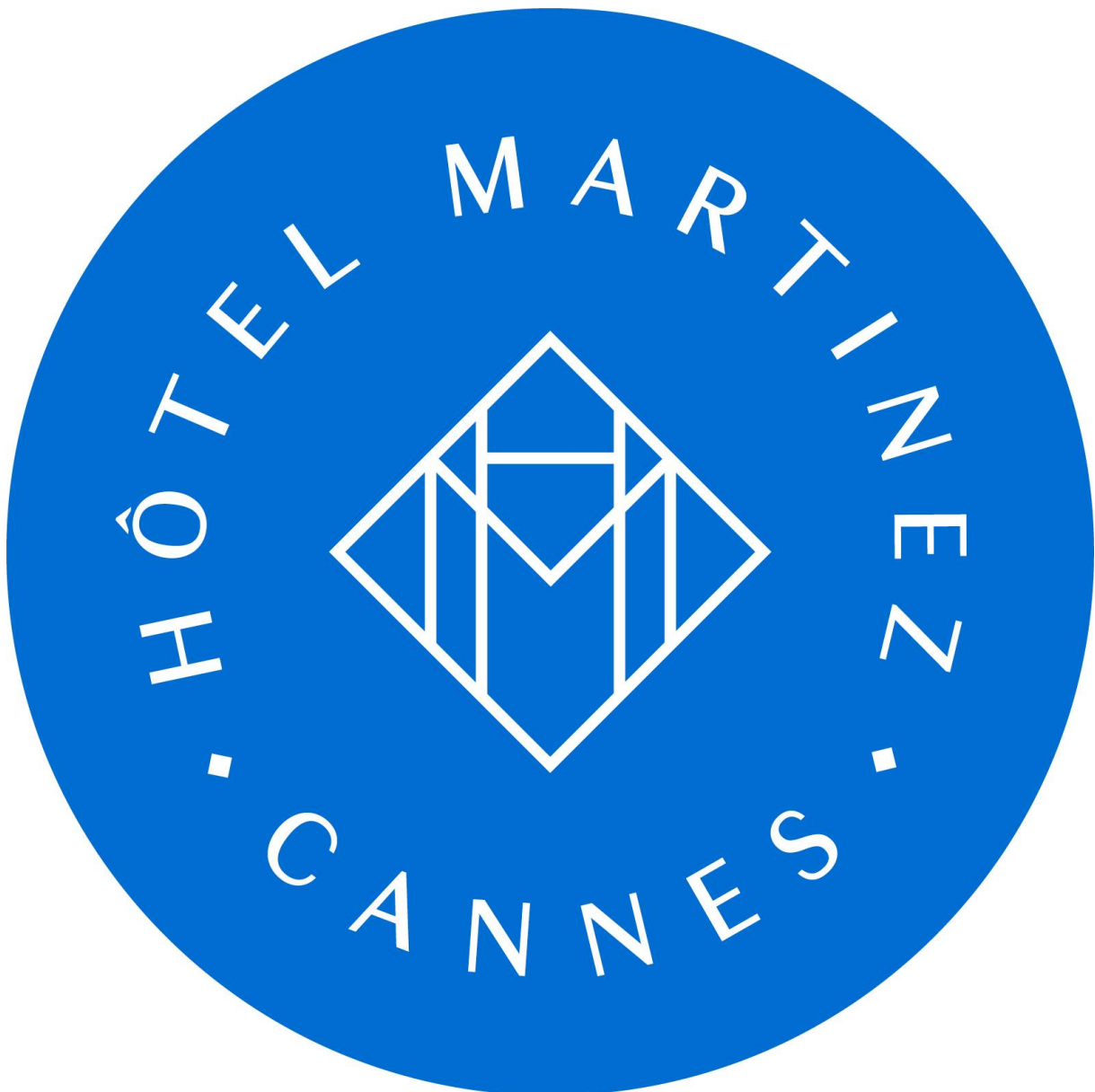
Le Martinez prouve qu'un hôtel de luxe peut maintenir un niveau d'exigence élevé tout en adoptant une solution énergétique respectueuse de l'environnement.

Effet booster territorial

Le projet est emblématique d'un modèle reproductible pour d'autres établissements littoraux, porteurs d'avenir en matière de transition énergétique.

Visibilité internationale

La démarche contribue à positionner Cannes et l'Hôtellerie française comme des pionniers en hôtellerie durable, dans un secteur souvent critiqué pour son empreinte écologique.



Conclusion

Avec ce raccordement à la thalassothermie, l'Hôtel Martinez s'affirme encore plus comme un hôtel de référence... à la fois prestigieux et audacieusement responsable. Une combinaison rare, qui mérite d'être saluée et documentée par **le JDBN**.

Sources: JDBN - Paris Côte d'Azur - détail du projet et chiffres-clés - Euro-Énergie - spécificités techniques, calendrier, impact CO₂ - ENGIE Solutions - mécanisme de la thalassothermie - Cerema - contexte et technologie